СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СУАДАГСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

АЛАГИРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 16 ноября 2017 г. N 3

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":

1. Установить на территории Суадагского сельского поселения земельный налог.

2. Установить налоговые ставки по категории земель, "земли населенных пунктов" в следующих размерах:

Таблица N 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nп.п. | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Ставка для исчисления земельного налога (в % от кадастровой стоимости земли) |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки, для ведения ЛПХ | 0,2 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 1,5 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности; приходящиеся на объекты, не относящиеся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства | 1,5 |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 0,3 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения автомобильных дорог, полос отвода автомобильных дорог, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи | 1,5 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | 0,3 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства, религии | 1,0 |

3. От уплаты земельного налога освобождаются категории граждан и юридические лица, указанные в Налоговом кодексе Российской Федерации.

4. Установить налоговые льготы в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму в размере 700 тыс. руб. на одного налогоплательщика в отношении определенных категорий налогоплательщиков, к которым относятся:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

2) ветераны, инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

3) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", Федеральными законами Российской Федерации: от 26 ноября 1998 г. N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сборов радиоактивных отходов в реку Теча", от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

4) инвалиды, которые имеют I и II группы инвалидности;

5) инвалиды с детства;

6) дети-сироты (дети, оставшиеся без попечения родителей; дети с ограниченными умственными или физическими возможностями моложе 18 лет, имеющие отклонения от норм жизнедеятельности вследствие нарушения здоровья, характеризующегося ограничением способности осуществлять ориентацию, обучение, самообслуживание, передвижение, общение, трудовую деятельность.

5. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика на территории муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении для категорий налогоплательщиков, указанных в части 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ.

6. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Налог вводится в действие на территории Суадагского сельского поселения Алагирского района РСО-Алания с 1 января 2018 года.

8. Признать утратившим силу Решение Собрания представителей Суадагского сельского поселения Алагирского района РСО-Алания от 28.11.2015 N 21 "О земельном налоге" со дня вступления в силу настоящего Решения.

9. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Глава муниципального

образования Суадагское

сельское поселение

А.СЕДАНОВ